

Delhaize Le Lion / De Leeuw B.V.

**Verslag van de bedrijfsrevisor over de staat
van activa en passiva per 25 juli 2016
in verband met de voorgestelde
grensoverschrijdende omzetting, opgesteld
overeenkomstig artikel 777 van het Wetboek
van vennootschappen**

Delhaize Le Lion / De Leeuw B.V.

Verslag van de bedrijfsrevisor over de staat van activa en passiva per 25 juli 2016 in verband met de voorgestelde grensoverschrijdende omzetting, opgesteld overeenkomstig artikel 777 van het Wetboek van vennootschappen

Aan de aandeelhouders

In het kader van de geplande grensoverschrijdende omzetting van Delhaize Le Lion / De Leeuw B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht tot Delhaize Le Lion / De Leeuw Comm.VA, een commanditaire vennootschap op aandelen naar Belgisch recht (de “grensoverschrijdende omzetting”), die zal worden voorgesteld aan de buitengewone algemene vergadering, hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de opdracht die ons op 25 juli werd toevertrouwd in toepassing van artikel 777 van het Wetboek van Vennootschappen. Op dit moment heeft de vennootschap een Belgisch bijkantoor gevestigd te Osseghemstraat 53, 1080 Brussel. Dit Belgisch bijkantoor is ingeschreven in het rechtspersonenregister onder ondernemingsnummer BE 0402.206.045.

De bijgevoegde staat van activa en passiva per 25 juli 2016 werd opgesteld onder de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan.

Het doel van onze opdracht bestond er enkel in na te gaan of er in de bijgevoegde staat van activa en passiva per 25 juli 2016 enige overwaardering van het netto-actief heeft plaatsgehad en of het netto-actief na de grensoverschrijdende omzetting niet kleiner zal zijn dan het maatschappelijk kapitaal.

Onze opdracht bestond uit een controle van de bijgevoegde staat van activa en passiva, overeenkomstig de betreffende controlenormen van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Zij omvatte de steekproeven en controleprocedures die in de gegeven omstandigheden als noodzakelijk werden beschouwd, met inbegrip van een algemeen nazicht van de administratieve en boekhoudkundige procedures en het interne controle systeem van de onderneming, die wij voldoende hebben gevonden om dit verslag af te leveren. Wij hebben tevens kennis genomen van het verslag van het bestuursorgaan waarin de grensoverschrijdende omzetting wordt toegelicht.

De bijgevoegde staat vloeit zonder toevoeging, noch weglating voort uit de boekhouding van de vennootschap en is voorgesteld overeenkomstig de structuur van de jaarrekening van Delhaize Group SA/NV. De gebruikte waarderingsregels stemmen overeen met de boekhoudreglementering.

Onderhavig verslag werd uitsluitend opgesteld voor gebruik door de aandeelhouders van de vennootschap in het kader van de geplande grensoverschrijdende omzetting en kan derhalve voor geen enkel ander doel worden gebruikt.

Besluit

Onze werkzaamheden zijn er in het bijzonder op gericht na te gaan of er enige overwaardering heeft plaatsgehad van het netto-actief, zoals dat blijkt uit de staat van activa en passiva per 25 juli 2016 opgesteld door het bestuursorgaan van de vennootschap. Uit onze werkzaamheden, uitgevoerd overeenkomstig de normen inzake het verslag op te stellen bij de grensoverschrijdende omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto-actief heeft plaatsgehad. Het netto-actief van 4.066.594.259 EUR opgenomen in bovenvermelde staat van activa en passiva is niet kleiner dan het maatschappelijk kapitaal van 2.700.000.001 EUR.

Diegem, 9 september 2016

De bedrijfsrevisor



DELOITTE Bedrijfsrevisoren
BV o.v.v.e. CVBA
Vertegenwoordigd door Eric Nys